

REPÚBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL

ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 24/2025

En San Rafael, a 29 de julio de 2025, siendo las 09:40 hrs., se inicia la Sesión ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia del Sr. Alcalde don **BASILIO PÉREZ DÍAZ** y la asistencia, de los siguientes concejales:

- SRA. CLAUDIA DÍAZ BRAVO
- SR. ALFREDO BASTÍAS MERCADO
- SR. SEBASTIÁN HERRERA DÍAZ
- SRA. MARCELA CEPEDA GONZÁLEZ
- SR. DAVID GONZÁLEZ GONZÁLEZ
- SR. GINO HERRERA LEIVA

Sr. Alcalde da inicio a la sesión con las palabras “En el nombre de Dios se abre la sesión”.

TABLA DE LA SESION:

- 1.- Sanción acta anterior
- 2.- Correspondencia Concejo
 - Memo 52, Dirección Finanzas, Informe sobre las contrataciones de personal del trimestre anterior, es que informo a usted la situación de las contrataciones realizadas durante el segundo trimestre 2025 de Personal de Planta, Contrata, Honorarios y Código del Trabajo.
- 3.- Acuerdos
 - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
 - 3.2 No Renovación patente alcohol contribuyente José Alejandro Flores Valdés
- 4.- Cuenta Sr. Alcalde
- 5.- Incidentes

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

No hay actas a sancionar.

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entrega de la siguiente correspondencia:

- Memo 52, Dirección Finanzas, Informe sobre las contrataciones de personal del trimestre anterior, es que informo a usted la situación de las contrataciones realizadas durante el segundo trimestre 2025 de Personal de Planta, Contrata, Honorarios y Código del Trabajo.



3. ACUERDOS

3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Sra. Belkys Perusina C., Directora de Finanzas, da a conocer la siguiente Modificación Presupuestaria:

MAYORES INGRESOS	
03 02 Permisos y licencias	100.000.000
05 03 De otras entidades públicas	22.578.565
Sub total	122.578.565
DISMINUCION DE EGRESOS	
22 04 Materiales de uso o consumo	400.000
22 09 Arriendos	100.000
24 03 A otras entidades públicas	600.000
35 Saldo final de caja	128.330.000
Sub total	129.430.000
TOTAL	252.008.565
AUMENTO DE EGRESOS	
21 01 Personal de planta	1.000.000
21 02 Personal a contrata	8.000.000
21 03 Otras remuneraciones	7.000.000
21 04 Otros gastos en personal	4.000.000
22 05 Servicios básicos	3.000.000
22 07 Publicidad y difusión	440.000
22 08 Servicios generales	8.850.000
23 01 Prestaciones previsionales	22.578.565
24 01 Al sector privado	35.000.000
24 03 A otras entidades públicas	62.500.000
26 01 Devoluciones	2.000.000
31 02 Proyectos	19.140.000
Sub total	173.508.565
CREACION DE EGRESOS	
31 02 Proyectos	78.500.000
Sub total	78.500.000
TOTAL	252.008.565

Sr. Alcalde propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.2 NO RENOVACIÓN PATENTE ALCOHOL CONTRIBUYENTE JOSÉ ALEJANDRO FLORES VALDÉS

Luego de explicación del Encargado de la Oficina de Rentas, Sr. Alcalde propone aprobar la no renovación de patente de alcoholes de Motel para el período julio – diciembre 2025 a nombre del contribuyente José Alejandro Flores Valdés, RUT N° 5.558.114-2, ubicado en Longitudinal Sur Kilómetro 240, sector Alto Pangué, debido al fallecimiento del titular, por lo que la actividad comercial no es ejercida por el contribuyente.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

4.- CUENTA SR. ALCALDE

1.- PARTICIPACION EN JORNADA AGROGEOLOGICA ORGANIZADA POR EL PROGRAMA PRODESAL SAN RAFAEL, EL DIA 15 DE JULIO EN EL CENTRO DE



EVENTOS SAN JORGE EN PELARCO

- En la Jornada se presentaron tres exposiciones: Uso eficiente del riego, por el Ing. Agrónomo Marcos Carrasco Benavides; Cambio Climático y sus efectos en la agricultura, por el Ing. Adolfo Aldunate; Herramientas de apoyo de la Comisión Nacional de Riego (CNR), por Fabián Sepúlveda.
- Agradecemos a nuestros agricultores su asistencia y el equipo técnico de Prodesal por el evento organizado.

2.- REUNION DE TRABAJO CON DIRIGENTES DE LAS JJ. VV. MAITENHUAPI, HUILLIBORGOA Y VILLA NUEVA ESPERANZA CON EL DELEGADO PRESIDENCIAL SR. HUMBERTO AQUEVEQUE DIAZ, EL DIA MARTES 15 DE JULIO EN LA SEDE SOCIAL DE VILLA NUEVA ESPERANZA

- Asistieron además el Seremi del MOP Sr. Jorge Abarza Agurto, el Director Regional de Vialidad Sr. Manuel Salinas, y funcionarios de la Seremía de Transporte, de Salud y SAG.
- El Delegado dio a conocer los avances de los diferente servicios públicos en las medidas para mitigar el daño por el paso de camiones. Además de una reunión agendada con el Alcalde de Talca, para tratar este tema. Y posteriormente, una reunión con la Asociación de Municipios de la Región para tratar el tema de las licitaciones y exigencias a los camiones que transitan por esta ruta.
- Los dirigentes vecinales le hicieron ver los eventos y forados que existen en la ruta.

3.- REUNION CON EL SR. FRANCISCO DUPRE, SUBGERENTE ZONAL DE AGUAS NUEVO SUR, Y LA SRTA. CAMILA VILLANUEVA, EL DIA LUNES 21 DE JULIO EN DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA

- El motivo de la visita del Subgerente de Aguas Nuevo Sur, fue exponer el proyecto de la Compañía de cambiar los actuales medidores de agua potable por un Medidor Digital, en 4 comunas de la Región : Pelarco, Hualañe, Rauco y San Rafael.
- El cambio comenzará el día 04 de Agosto en el sector urbano de la comuna y durará entre 5 a 6 semanas.

4.- REUNION CON EL DELEGADO PRESIDENCIAL REGIONAL SR. HUMBERTO AQUEVEQUE DIAZ Y ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE TALCA, SR. JUAN CARLOS DÍAZ REALIZADA EL DIA LUNES 21 DE JULIO EN LA MUNICIPALIDAD DE TALCA

- El motivo de la reunión fue buscar alternativas de solución por el tráfico de camiones al Vertedero El Retamo, por los sectores de Alto Pangue, Maitenhuapi y Huilliborgoa.
- Una de las propuestas acordadas sería que los camiones regresaran por Talca e ingresarán al Vertedero por Alto Pangue. Asistirá a Reunión de Alcaldes de AMUR el día 18 de Agosto, y se programará visita al Retamo para que los dirigentes y autoridades vean el proceso del tratamiento de la basura.
- Agradecer al Alcalde de Talca por su buena predisposición a colaborar para mitigar el paso de camiones por la comuna de San Rafael.

5.- DESTACADA PARTICIPACIÓN DE DON LUIS VALENZUELA GAJARDO DEL CLUB ALTO POWER DE SAN RAFAEL, TRAS OBTENER EL SEGUNDO LUGAR DEL LATINOAMERICANO OCR ELITE 2025, QUE REUNIÓ A 500 PARTICIPANTES DE 11 PAÍSES

- La prueba realizada el fin de semana pasado en el CAR de la Universidad Santo Tomás de Talca, de 13 kilómetros de carrera con 33 exigentes dificultades.
- Luis Valenzuela llegó a solo 36 segundos del ganador del torneo internacional.



- Felicitamos a los dos representantes de la comuna presentes en el OCR Latam 2025, y en forma especial la destacada participación de Luis Valenzuela quien representó a San Rafael y Región del Maule.

6.- ASISTENCIA DEL H. CONCEJO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL A ESCUELA DE OTOÑO-INVIERNO “FISCALIZACIÓN Y CONTROL INTERNO MUNICIPAL” DE LA ASOCIACIÓN CHILENA DE MUNICIPALIDADES DESDE EL MARTES 22 AL VIERNES 25 DE JULIO

- Inauguración de la Escuela por el Presidente de la Asociación Sr. Gustavo Alessandri.
- Las capacitaciones desarrolladas fueron:
 - Nuevas formas de fiscalización implementadas por la Contraloría General de la República, dada por la Sra. Paula Vera Contralora Regional.
 - Taller de Modificaciones de la Ley de Compras Públicas, dada por Felipe Medina de Chile Compra
 - Fiscalización en materia de Patentes Comerciales, Industriales y Profesionales, expuso Abogado de La Granja Armando Aravena
 - Fiscalización de Licitaciones Públicas Municipales, Expuso Armando Aravena.
 - Control Presupuestario de Ingresos y Gastos Municipales, dada por Héctor Álvarez de la SUBDERE
 - Herramientas de Fiscalización del Concejo Municipal, por el Abogado Armando Aravena
 - Jurisprudencia de Fiscalización del Concejo Municipal, expuso Juan E. Millalonco Director de Control de ACHM
 - Relación de Fiscalización del Director de Control con el Concejo Municipal, dado por Octavio Villarroel, Director de Control de Iquique.

7.- ACTIVIDADES MES DE AGOSTO:

Miercoles 30 de Julio: de 9.00 hrs. a 13.00 hrs. Móvil “Fiscalía en tu sector” en Plaza de Armas.

Miércoles 06 de Agosto: 10.00 hrs. Ceremonia Entrega de Computadores de JUNAEB

Jueves 07 de Agosto: 18.30 hrs. Celebración Día del Dirigente Social, en el Gimnasio Municipal.

Miercoles 20 de Agosto: 11.00 hrs. Conmemoración Natalicio Bernardo O’Higgins en la Plaza de Armas de San Rafael.

Sábado 23 de Agosto: 15.00 hrs. PEQUE-FEST Festival por los Derechos de los niños y adolescentes Celebración del Día del Niño en Plaza de Armas

5.- INCIDENTES

Concejala Claudia Díaz Bravo:

- Respecto a la información que se dio, la empresa Nuevo Sur habría capacitado por el cambio de medidores a todas las juntas de vecinos, pero esto no es así, sino que no todos los vecinos son socios de las juntas de vecinos, además que no todos los socios asisten a las reuniones.
- Consulta por el tema de los proyectos que quedaron elegibles en su mandato, ya que el GORE informa que no hay financiamiento para todos, entonces cuales serán priorizados.



Don David Bravo, SECPLAN, informa sobre las iniciativas de inversión:

- De los 8 proyectos FRIL presentados el 2024, se licitaron 5 y se firmaron los contratos. Posteriormente se licitaron los 3 proyectos restantes.
- En ejecución: Lomos de Toro, Seguridad Vial, Espacio de la Población San Rafael, Espacio de Avda. Cementerio, el Mejoramiento del Cesfam, Bomberos de pangué Arriba y el Mejoramiento del Cesfam.
- Se licitaron 3 proyectos y su adjudicación pasó por Concejo: Mejoramiento Espacios Públicos Sector Sur, Construcción Espacio Deportivo y Comunitario Pangué Abajo, Mejoramiento Avda. Poniente. Estos proyectos no tienen financiamiento del GORE para este año.
- Respecto a los proyectos que ya están licitados no hay mayores problemas pues, dado el certificado de disponibilidad presupuestaria que indica que no hay presupuestos, los contratos se pueden revocar. Respecto a los plazos indicados en los convenios, se tramitará una consulta.
- El problema está en que las empresas tienen relaciones contractuales con la municipalidad, no con el GORE. Actualmente hay obras que aún no terminan y se deberá ver la forma de financiar los estados de pago y ver, de alguna manera, con el GORE el compromiso de recuperar esos recursos.

Concejal Gino Herrera Leiva:

- Da a conocer que la gente está preocupada por el costo que le significará el cambio de medidores de agua y recuerda que el único país del mundo en que una empresa es dueña del agua es Chile.
- Informa que en Pangué Arriba, la garita de don Arcadio, tiene una luminaria solar que dejó de funcionar y en El Milagro hay unas luminarias que están pestañeando por la noche (en la curva de la escuela).
Sr. Alcalde indica que han tenido mala experiencia con las luminarias solares pues al perder su vida útil no se pueden reparar.
- Manifiesta su preocupación por la alerta meteorológica por lluvias en la región, por lo que consulta si la municipalidad está preparada.
Sr. Alcalde indica que se han comprado los insumos que más se requieren y el equipo de emergencia ya está desplegado monitoreando los puntos más críticos de la comuna.

Concejal Sebastián Herrera Díaz:

- Le preocupa que la doctora de la Dirección de Tránsito esté pidiendo a todos un certificado de que no tienen ninguna enfermedad y mucha gente hace el trámite en otra municipalidad.
Sr. Alcalde recuerda que la ley ha cambiado y ahora hace solidariamente responsable a las municipalidades, cuando hay un accidente y se establece que el conductor no podía estar manejando.
C. Marcela Cepeda agrega que a la gente que está obesa le dan renovación de la licencia por 3 años y según su opinión eso es discriminación.
C. Alfredo Bastías indica que la doctora hasta a humillado a alguna persona. Solicita que se fiscalice si esta doctora tiene todos sus papeles en regla para ejercer acá.
Sr. Alcalde sugiere que todos estos casos se plasmen en forma escrita para realizar las investigaciones correspondientes.
- Manifiesta su preocupación por la gente que no tiene agua para sus animales porque a pesar de la lluvia, es insuficiente.



Concejal Alfredo Bastías

- Informa que 11 personas le han manifestado que la atención de podología del Cesfam bajará de 180 a 100 pacientes, a pesar de la alta demanda. Solicita aumentar los cupos.
- Seremi de Vivienda y SERVIU han postergado, humillado y no le han dado solución al Comité Oro Verde de Maitenhuapi, por lo que sus dirigentes, en una conferencia indicaron que las autoridades no están interesadas por sus problemas y que no hacen nada. Indica que fue invitado a la reunión del Comité que se hará el día viernes y solicita que se oficie a la Seremi de Vivienda y al MINVU.
- Recuerda que desde el miércoles, a partir de las 09:00 a 17:00 hrs. vendrán profesionales para colaborar con la regularización de viviendas. Agrega que ellos no son funcionarios municipales, son externos y que atenderán en la oficina de concejales.

Concejal David González

No presenta incidentes.

Concejala Marcela Cepeda González:

- Solicita ver la posibilidad de instalar contenedores de basura en los callejones. Sr. Alcalde recuerda que las juntas de vecinos que están interesadas indiquen los puntos para instalar estos contenedores, pero que sea un acuerdo de la asamblea.
- Da a conocer que una vecina de Las Lagunas solicita el roce del camino.

Próxima sesión: Martes 05 de Agosto de 2025 las 09:30 hrs.
Finaliza la sesión a las 11:48 hrs.-



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/8BBVDL-396>